



160.000 €

## APPARTEMENT EN PARFAIT ÉTAT !

<https://nicol-fouqueray-concarneau.notaires.fr>

Situé en plein centre-ville et à seulement quelques pas de la mer, cet appartement de 41 m<sup>2</sup> est au 1er étage de la copropriété. Entrée, WC, salle d'eau (avec douche à l'italienne), chambre avec placard, salon et Cuisine aménagée et équipée, avec accès à un balcon de 5 m<sup>2</sup>. Cave au sous-sol.



**Négociation**

- 1 lit
- 1 bain
- Appartement
- Vendu
- 41 m<sup>2</sup>



---

## Résumé

**Catégorie:** Appartement

**Chambres:** 1 lit

**Chambres totales:** 2

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 41 m<sup>2</sup>

**Statut:** Vendu

**Salles de bains:** 1 bain

**Etages :** 1 étage

**Année de construction:** 1972

---

## Honoraires

**Prix Net Vendeur:** 150.000 €

**Honoraires de négociation TTC:** 10.000 €

---

## Diagnostic Energetique

**DPE:** 230

**GES:** 49

**Diagnostic Energetique:**

