



345.000 €

## FOUESNANT - LE CHARME D'UNE MAISON FAMILIALE AVEC VIE DE PLAIN-PIED ET JARDIN

<https://nicol-fouquieray-concarneau.notaires.fr>

Idéalement située dans la commune prisée de Fouesnant, venez découvrir cette charmante maison des années 80, offrant un cadre de vie idéal pour une famille. Édifiée sur un beau terrain clos et paysager de 805 m<sup>2</sup>, elle saura vous séduire par ses volumes et son potentiel. Les Atouts Majeurs : Vie de Plain-Pied Possible : [...]

- 4 des lits
- 2 thermes
- Maison
- À vendre
- 112 m<sup>2</sup>



**Négociation**



---

## Résumé

**Catégorie:** Maison

**Chambres:** 4 des lits

**Chambres totales:** 5

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 112 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 1980

**Statut:** À vendre

**Salles de bains:** 2 thermes

**Etages :** 1 étage

**Taille du lot, m<sup>2</sup>:** 804 m<sup>2</sup>

---

## Honoraires

**Prix Net Vendeur:** 330.000 €

**Honoraires de négociation TTC:** 15.000 €

---

## Diagnostic Energetique

**DPE:** 324

**GES:** 10

**Diagnostic Energetique:**

