



325.000 €

## MAISON DES ANNÉES 70

<https://nicol-fouquerey-concarneau.notaires.fr>

Proche des écoles, des commerces et des ballades de bord de mer, cette maison des années 70 est construite en rez-de-chaussée sur élevé. Le sous-sol est aujourd'hui composé d'une cuisine d'été, d'une chambre et d'un séjour. À l'étage : Entrée avec vestiaire et WC, cuisine aménagée, salon-séjour d'environ 30 m². Au dessus, un dégagement dessert [...]

- 3 des lits
- 1 bain
- Maison
- À vendre
- 113 m²



**Négociation**



---

# Résumé

<b>Catégorie:</b> Maison	<b>Statut:</b> À vendre
<b>Chambres:</b> 3 des lits	<b>Salles de bains:</b> 1 bain
<b>Chambres totales:</b> 4	<b>Etages :</b> 2
<b>Superficie, m²:</b> 113 m²	<b>Taille du lot, m²:</b> 426 m²
<b>Année de construction:</b> 1970	

---

# Honoraires

<b>Prix Net Vendeur:</b> 310.000 €	<b>Honoraires de négociation TTC:</b> 15.000 €
------------------------------------	--

---

# Diagnostic Energetique

<b>DPE:</b> 247	<b>GES:</b> 76
<b>Diagnostic Energetique:</b>	

